



**Открытое Акционерное Общество**  
**«УПРАВЛЕНИЕ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА»**

460060 г. Оренбург, ул. Салмышская, 43/2, офис 1, телефон (3532) 68-00-10,  
факс 68-00-15, e-mail: [mail@uks-orenburg.ru](mailto:mail@uks-orenburg.ru), сайт в Интернете: [www.uks-orenburg.ru](http://www.uks-orenburg.ru)

ИНН 5611066607    КПП 561101001

---

---

Исх. № 732    от    24.05.2016 г.

**Изменения в проектную декларацию №688/2 от 28.04.2016г. по строительству 17-ти этажного жилого дома №1 офисными помещениями на первом этаже в 19 микрорайоне СВЖР г.Оренбурга. Четвертый этап строительства, блок секции Ж, И. Опубликованная на сайте Заказчика – [www.uks-orenburg.ru](http://www.uks-orenburg.ru).**

### 1.Информация о проекте строительства

**Разрешение на строительство**

№56-301000-177-2016 от 19.05.2016г., выданное взамен разрешения на строительство 56-301000-398-2015. Разрешение выдано Департаментом градостроительства и земельных отношений администрации города Оренбурга .

**Описание объекта**

17-ти этажный жилой дом №1 с офисными помещениями на 1 этаже, В 19 мкр. СВЖР г.Оренбурга, секции Ж, И ( четвертый этап строительства)  
**Блок секция Ж**, Количество этажей -17, строительный объем – 14650,3кубм., общая площадь объекта-4941,13кв.м., площадь офиса №7-214,84кв.м., общая площадь квартир (64шт.)-3019,01кв.м., в т.ч.: однокомнатных (32шт)-1173,44кв.м., двухкомнатных (32шт.)-1845,57кв.м.  
**Блок секции И**, этажность -17, строительный объем – 14650,5кубм., общая площадь объекта-4941,51кв.м., площадь офиса №8-214,84кв.м., общая площадь квартир (64шт.)- 3019,01кв.м., в т.ч.: однокомнатных (32шт)- 1173,44кв.м., двухкомнатных (32шт.)-1845,57кв.м.,  
Площадь земельного участка- 211895 кв.м., расположенного по адресу: Оренбургская область, г.Оренбург, 19 мкр.СВЖР, земельный участок расположен в центральной части кадастрового квартала 56:44:0202006.

**Функциональное назначение нежилых помещений в жилом доме не входящие в состав общего имущества**

Офисы №№7,8, на первом этаже общей проектной площадью 429,68 кв.м.

Генеральный директор

А.И. Гулевских